

Issy-les-Moulineaux, le 12 septembre 2018

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Foncière INEA acquiert en VEFA 6 342 m<sup>2</sup> de bureaux dans l'opération WOODEN PARK développée par NEXITY à Basso Cambo (31)

Foncière INEA vient d'acquérir en VEFA et en blanc deux des trois immeubles à usage de bureaux (soit 6 342 m<sup>2</sup>) de l'opération WOODEN PARK, réalisée par NEXITY dans la ZAC de Basso Cambo à TOULOUSE, rue Roger Camboulives.

Il s'agit du premier ensemble tertiaire en structure bois massif de la métropole toulousaine.

Les immeubles seront certifiés BREEAM niveau Very Good et répondront au label bas carbone (BBCA).

Le prix de cette acquisition s'élève à 16.7 M€ HT acte en main.

La livraison du premier immeuble est prévue pour fin 2019.

La transaction a été réalisée par BNP Paribas Real Estate Investissement Régions dans le cadre d'un mandat exclusif confié par NEXIMMO.



#### A propos de BNP Paribas Real Estate :

Leader européen de services immobiliers, BNP Paribas Real Estate couvre l'ensemble du cycle de vie d'un bien : Promotion, Investment Management, Property Management, Transaction, Conseil et Expertise. Avec plus de 5 000 collaborateurs, BNP Paribas Real Estate accompagne localement propriétaires, locataires, investisseurs et collectivités dans 36 pays (15 via ses implantations et 21 via son réseau d'alliances) en Europe, Moyen Orient et Asie. En 2016, BNP Paribas Real Estate a réalisé 704 M€ de revenus. Poursuivant sa croissance, en 2017, BNP Paribas Real Estate a acquis Strutt & Parker, l'un des principaux acteurs indépendants du marché immobilier au Royaume-Uni.

BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP Paribas.



Suivez-nous sur

Retrouvez tous nos services sur : [www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)

Twitter : @BNPPRE

L'immobilier d'un monde qui change

#### Contacts presse :

Amira TAHIROVIC-HALILOVIC - Tél: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile : +33 (0)6 37 78 12 17 - [amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com](mailto:amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com)

Arnaud FRABOUL - Tél: +33 (0)1 55 65 21 15 Mobile : +33 (0)7 85 16 09 20 - [arnaud.fraboul@bnpparibas.com](mailto:arnaud.fraboul@bnpparibas.com)

Claire LENORMAND - Tél: +33 (0)1 55 65 22 84 Mobile: +33 (0)6 75 68 39 03 - [claire.lenormand@bnpparibas.com](mailto:claire.lenormand@bnpparibas.com)

Laurent PAVILLON - Tél: +33 (0)1 55 65 22 59 Mobile : +33 (0)6 03 37 47 28 - [laurent.pavillon@bnpparibas.com](mailto:laurent.pavillon@bnpparibas.com)



L'immobilier  
d'un monde  
qui change